価格	280 万円	交通	JR外房線「大原」駅　徒歩16分	所在	〒298-0004 千葉県いすみ市大原10215-5

いすみ市大原 中古戸建

◆JR大原駅徒歩16分！海近で釣り好きにオススメ！
◆新鮮な海の幸「大原漁港港の朝市」は徒歩8分！
◆移住・セカンドハウスの他、投資用にも◎







＜間取図＞

作成中

360°VR内見

＜周辺地図＞



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再配布はできません。

土地	権利	所有権
	地目	宅地
	敷地面積（公簿）	99.27 ㎡（30.03 坪）
	地勢	平坦地
	セットバック	なし
	接道	北側・公道・幅員 4.7 m・接道 7.1 m
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建
	建築	昭和28年
	増築	あり
	1階	64.59 ㎡
	2階	37.26 ㎡
	合計（公簿）	101.85 ㎡（30.81 坪）
	間取り	
	バルコニー	なし
	残置物	なし
	空き家期間	2年以上
	不具合箇所	天井雨染み、玄関ドア破損、障子・壁紙剥がれ、床破損ほか
法令制限	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	用途地域	第1種住居地域
	都市計画	非線引き
	再建築	可
	災害危険区域	-
	その他制限	22・23条区域、斜線制限、日影、景観法、
施設	水道	公共
	ガス	プロパン
	下水	浄化槽
	雑排水	浸透式
	雨水	浸透式
	電気	東京電力
	駐車場	なし
条件	内見方法	キーボックス
	引渡時期	相談
	仲介手数料	300,000円（税別）
	固定資産税	令和3年度 12,900 円／年
	管理費等	なし
	中間省略登記	なし
	その他	
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責 ※ 測量未測量	

#移住 #投資 #別荘 #民泊

Renova

株式会社リノバ
国土交通大臣 (1) 第 10509　(社)全日本不動産協会会員
〒154-0024　東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18　シティドエル三軒茶屋205
TEL：03-3411-5575　FAX：03-6413-8520　Mail：uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！
買取条件はこちら▶　販売物件はこちら▶

担当	鈴木	070-6562-8972	
AD	相談	取引態様	媒介